



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**

**ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΡΧ/ΤΩΝ &  
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ**

**Ταχ. δ/νση:**Θρεψιάδου 1 Θήβα

**Τηλέφωνο:** 22620 80147

**e-mail:** [efavio@culture.gr](mailto:efavio@culture.gr)

**Πληροφορίες:**Στ. Στέφας

**ΠΡΟΣ:**

1. ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΡΙΠΙΔΑΚΗΣ  
ΔΙΠΛ. ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ –  
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δρ.  
Ε.Μ.Π.  
Α.Μ. ΤΕΕ 30529  
ΚΡΗΝΗΣ 50, Τ.Κ. 16673, ΒΟΥΛΑ  
ΑΦΜ 023244316, ΔΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ  
mail: [itripidak99@gmail.com](mailto:itripidak99@gmail.com)

2 ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΑΓΡΑΦΙΩΤΗ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
Α.ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ 15 ΖΩΓΡΑΦΟΥ ΤΚ 15773  
mail: [info@pathengineering.gr](mailto:info@pathengineering.gr)  
ΤΗΛ:6974994784

3 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΣΗΜΟΜΥΤΗΣ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΤΟΣΙΤΣΑ 6 ΑΘΗΝΑ ΤΚ 10682  
mail: [stran.anaplasi@tee.gr](mailto:stran.anaplasi@tee.gr)  
ΤΗΛ 6974750950

**Θέμα:** Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την εκτέλεση εργασιών του έργου <<Μελέτη εφαρμογής προσβασιμότητας ΑμΕΑ στην Ιερά Μονή Οσίου Λουκά, Δήμου Διστόμου-Αράχωβας-Αντίκυρας, Π.Ε. Βοιωτίας>>, απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την ΕΦΑ Βοιωτίας (CPV 71220000-6)

Σχετ.:

1. Την υπ'αριθμ.πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136505/3066/15-3-2020 (ΦΕΚ Β'912/17-3-2020) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων προς τους Προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών...» Υ.Α.
2. την υπ'αριθμ.πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/182148/5665/11887/21-04-2020 (ΦΕΚ 1579/Β/24-04-2020) απόφαση «Ορισμός κατηγοριών δαπανών με Διατάκτη τον Υπουργό και τον Υφυπουργό ή άλλο όργανο, ορισμός αποφαινόμενου οργάνου και ορισμός Δευτερευόντων Διατακτών στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού».
3. την υπ'αριθμ.πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΥΓ/ΓΔΟΥ/179908/5281/11759/16-04-2020 (ΦΕΚ 1616/Β/28-04-2020) «Εξουσιοδότηση δικαιώματος υπογραφής της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του ΥΠΠΟΑ στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων της ΓΔΟΥ, στους Προϊσταμένους των Τμημάτων Διοικητικού-Οικονομικού των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών και στον Προϊστάμενο του Αυτοτελούς Τμήματος Πληρωμών και Λοιπών Οικονομικών Θεμάτων».
4. την υπ'αριθμ.πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/273369/24875/12-07-2017 (ΦΕΚ 2425/14-07-2017) «Ορισμός επιχειρησιακών μονάδων, υποκείμενων ή υπαγόμενων στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού ως Αναθετουσών Αρχών» κατά το άρθρο 6, παρ. 2, εδάφιο β' του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ

Α' 147).

5. το Π.Δ. 4/22-01-2018 «Οργανισμός του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», όπως έχει τροποποιηθεί με το υπ' αριθμ. 32/2022 που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 91/Α/9-5-2022.

6. την υπ' αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟ/219726/13-05-2022 Απόφαση «Εξουσιοδότηση δικαιώματος υπογραφής .....και Λοιπών Οικονομικών θεμάτων».

7. την υπ' αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟ/278212/14-06-2022 (ΑΔΑ: 9ΞΚ4653Π4-4ΩΒ) Υ.Α. «Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136505/3066/15-03-2020 υπουργικής απόφασης .....της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (Β'912)».

8. το Ν. 4412/08-08-2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» και τις τροποποιήσεις αυτού.

9. την υπ' αριθμ. πρωτ. 163764 ΕΞ 2023 Κ.Υ.Α «Τροποποίηση της υπό στοιχεία οικ. 188204 ΕΞ 2022/21-12-2022 (Β' 6607) Κ.Υ.Α «Ηλεκτρονική διακίνηση δικαιολογητικών δαπανών» και ανάθεση αρμοδιοτήτων στις Δ.Υ.Ε.Ε. (ΦΕΚ 6449/Β'/13-11-2023163764 ΕΞ 2023 Κ.Υ.Α «Τροποποίηση της υπό στοιχεία οικ. 188204 ΕΞ 2022/21.12.2022 (Β' 6607) Κ.Υ.Α «Ηλεκτρονική διακίνηση δικαιολογητικών δαπανών» και ανάθεση αρμοδιοτήτων στις Δ.Υ.Ε.Ε. (ΦΕΚ 6449/Β'/13-11-2023).

10. την «Κύρωση Κρατικού Προϋπολογισμού έτους 2025» νόμος Ν.5165/2024 (ΦΕΚ 205Α'/16. 12.2024)

11. την με αρ. ΥΠΠΟ/560960/16.12.2024(96ΕΓ46ΝΚΟΤ-94Β) Απόφαση κατανομής πιστώσεων τακτικού Προϋπολογισμού έτους 2025.

12. την υπό στοιχεία 266038/7.6.2022 Απόφαση του Προϊσταμένου της ΓΔΟΥ του ΥΠΠΟΑ με θέμα την «Εξουσιοδότηση δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του ΥΠΠΟΑ στους Προϊσταμένους/μένες των Διευθύνσεων της ΓΔΟΥ, και στον Προϊστάμενο του Αυτοτελούς Τμήματος Πληρωμών και Λοιπών Οικονομικών Θεμάτων» (Β' 2972).

13. την αριθμ ΥΠΠΟ/319088/18-07-2024 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού, «Διορισμός Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού» που δημοσιεύθηκε στο αριθμ. 750/ΥΟΔΔ/19-07-2024 ΦΕΚ με ΑΔΑ: ΨΓΛΤ46ΝΚΟΤ-ΦΣ9

14. την υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/356112/929 (ΦΕΚ 2837/Β'/5-7-2019) Υ.Α. «Κανονιστικό πλαίσιο για την εκπόνηση μελετών και την εκτέλεση εργασιών σε ακίνητα μνημεία».

15. την υπ' αριθ. ΕΥΤΟΠ/ΦΝΙΒ/3410/13.10.2016 Εγκύκλιο της ΕΥΤΟΠ με θέμα «Ομογενοποίηση τρόπου υλοποίησης αρχαιολογικών έργων με τη μέθοδο της αυτεπιστασίας».

16. α) Την κήρυξη της Ι.Μ. Οσίου Λουκά ως προέχοντος βυζαντινού μνημείου (ΦΕΚ 68/Α/26-4-1921), β) τον χαρακτηρισμό του περιβάλλοντος της Μονής ως «τοπίου εξαιρετού φυσικού κάλλους και τόπου που χρειάζεται ειδική κρατική προστασία» (ΦΕΚ124/Β/2-3-1981), γ) την εγγραφή της Μ. Οσίου Λουκά στον Κατάλογο Παγκόσμιας Κληρονομιάς της UNESCO (1990) και δ) τον καθορισμό Ζωνών Προστασίας του ως άνω μνημείου (ΦΕΚ 287/τ.ΑΑΠ/13-09-2012).

17.Την αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/273369/24875/12-07-2017 (ΦΕΚ 2425/14.07.2017) Ορισμός επιχειρησιακών μονάδων, υποκείμενων ή υπαγόμενων στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού ως Αναθετουσών Αρχών κατά το άρθρο 6, παρ. 2, εδάφιο β' του ν. 4412/2016 ( ΦΕΚ Α' 147).

18.Την υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/356112/929 (ΦΕΚ 2837/Β'/5-7-2019) Υ.Α. «Κανονιστικό πλαίσιο για την εκπόνηση μελετών και την εκτέλεση εργασιών σε ακίνητα μνημεία».

19. Την αρ. πρωτ. ΕΥΤΟΠ/ΦΝΙΒ/3410/13-10-2016 εγκύκλιο της ΕΥΤΟΠ «Ομογενοποίηση τρόπου υλοποίησης αρχαιολογικών έργων με τη μέθοδο της αυτεπιστασίας».

20. α) Την κήρυξη της Ι.Μ. Οσίου Λουκά ως προέχοντος βυζαντινού μνημείου (ΦΕΚ 68/Α/26-4-1921), β)

τον χαρακτηρισμό του περιβάλλοντος της Μονής ως «τοπίου εξαιρετού φυσικού κάλλους και τόπου που χρειάζεται ειδική κρατική προστασία» (ΦΕΚ124/Β/2-3-1981), γ) την εγγραφή της Μ.

Οσίου Λουκά στον Κατάλογο Παγκόσμιας Κληρονομιάς της UNESCO (1990) και δ) τον καθορισμό Ζωνών Προστασίας του ως άνω μνημείου (ΦΕΚ 287/τ.ΑΑΠ/13-09-2012).

21. την αρ. πρωτ. 481294/10-10-2023 (ΑΔΑ: 9ΥΘΣ46ΝΚΟΤ-2ΧΡ) ΥΑ “Έγκριση προμελέτης προσβασιμότητας ΑμΕΑ στην Ι.Μ. Οσίου Λουκά, ΤΚ Στειρίου, Δήμου Διστόμου - Αράχωβας - Αντίκυρας, ΠΕ Βοιωτίας”.

23. την υπ.αριθμ. ΚΥΑ 163764 ΕΞ 2023/7.11.2023 (ΦΕΚ6449/Β/13.11.2023) Τροποποίηση της υπό στοιχεία οικ. 188204 ΕΞ 2022/21.12.2022, (Β' 6607) κοινής υπουργικής απόφασης <<Ηλεκτρονική διακίνηση δικαιολογητικών δαπανών>> και ανάθεση αρμοδιοτήτων στις ΔΥΕΕ

24. την υπ.αρ.ΥΠΠΟ/571005/20-12-2024 (ΑΔΑ:60Α646ΝΚΟΤ-ΚΨΛ) “ Έγκριση του Επιχειρησιακού Προγράμματος έτους 2025 των Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων με αναδρομική ισχύ από 1-1-2025”,

25. την αρ. πρωτ.: ΥΠΠΟ/350483/07/08/2025 Μεταβίβαση Πίστωσης με Επιτροπικό Ένταλμα

26. του ΠΔ 79/2023 (ΦΕΚ 131/Α/27.06.2023) << Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών>>

27. την υπ'αρ. ΥΠΠΟ/404465/24-10-2025 Υ.Α. (ΑΔΑ:6ΑΛΗ46ΝΚΟΤ-ΡΞ8) έγκριση εκτέλεσης εργασιών <<Μελέτη εφαρμογής προσβασιμότητας ΑμΕΑ στην Ιερά Μονή Οσίου Λουκά, Δήμου Διστόμου-Αράχωβας-Αντίκυρας, Π.Ε. Βοιωτίας>>, απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την ΕΦΑ Βοιωτίας

28. το υπ. αριθμ. ΥΠΠΟ/393831/02/09/2025 με ΑΔΑΜ: 25REQ017478514 τεκμηριωμένο αίτημα της της Εφορείας Αρχαιοτήτων Βοιωτίας του ΥΠ.ΠΟ.Α. στον Ειδικό Φορέα 1022.204.0000000 και Α.Λ.Ε. 2420989001- Έξοδα για λοιπές υπηρεσίες για την πληρωμή <<Μελέτη εφαρμογής προσβασιμότητας ΑμΕΑ στην Ιερά Μονή Οσίου Λουκά, Δήμου Διστόμου-Αράχωβας-Αντίκυρας, Π.Ε. Βοιωτίας>>, απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την ΕΦΑ Βοιωτίας

29. την υπ'αριθμ. ΥΠΠΟ/400373/04/09/2025 με ΑΔΑ:9ΞΛ546ΝΚΟΤ-Ψ4Η και ΑΔΑΜ:25REQ017497985 Απόφαση δέσμευσης στον ΑΛΕ 2420989001-Έξοδα για λοιπές υπηρεσίες. Το γεγονός ότι, το ποσό της δεσμευόμενης, με την παρούσα, πίστωσης είναι εντός του Εγκεκριμένου ποσοστού διάθεσης

Προκειμένου η ΕΦΑ Βοιωτίας να προβεί στη διενέργεια απευθείας ανάθεσης έως το ποσό των δέκα χιλιάδων ευρώ (10.000,00 €) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (ΑΛΕ 2420989001 Έξοδα για λοιπές υπηρεσίες) για την εκπόνηση <<Μελέτης εφαρμογής προσβασιμότητας ΑμΕΑ στην Ιερά Μονή Οσίου Λουκά, Δήμου Διστόμου-Αράχωβας-Αντίκυρας, Π.Ε. Βοιωτίας>>, απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την ΕΦΑ Βοιωτίας (CPV 71220000-6) στην , όπου να αναφέρονται οι τιμές όπως στις συνημμένες Τεχνικές προδιαγραφές παρακαλούμε τα φυσικά και νομικά πρόσωπα που επιθυμούν, να υποβάλλουν έγγραφες σφραγισμένες προσφορές και να μας τις αποστέλλουν το συντομότερο δυνατό και όχι αργότερα από τις **06-11-2025 ημέρα ΠΕΜΠΤΗ** στην Εφορεία Αρχαιοτήτων Βοιωτίας (ημερομηνίες αιτήσεων από 31/10/2025 έως 06/11/2025).

Ο φάκελος της προσφοράς θα αναγράφει εξωτερικά τα στοιχεία σας, που θα αναγράφει για το έργο εκπόνηση <<Μελέτης εφαρμογής προσβασιμότητας ΑμΕΑ στην Ιερά Μονή Οσίου Λουκά, Δήμου Διστόμου-Αράχωβας-Αντίκυρας, Π.Ε. Βοιωτίας>>, απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την ΕΦΑ Βοιωτίας >> στα γραφεία της Εφορείας και θα έχουν ισχύ έως 31-12-2025.

Η πληρωμή θα γίνει αφού η επιτροπή παραλαβής παραλάβει αυτή ποιοτικά και ποσοτικά.

Η Προϊσταμένη της Εφορείας

Αλεξάνδρα Χαραμή

## **ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ**

Η παρούσα Τεχνική Έκθεση, θα συνοδεύει τα σχέδια της μελέτης προσβασιμότητας της Ι. Μονής του Οσίου Λουκά, χαρακτηρισμένης ως Μνημείο παγκόσμιας κληρονομιάς (UNESCO, 1990), που γίνεται στα πλαίσια του Έργου «Μελέτες αποκατάστασης, προστασίας και ανάδειξης Ι.Μ. Οσίου Λουκά, Δήμου Διστόμου – Αράχωβας – Αντίκυρας».

Καθώς η Ι.Μ. Οσίου Λουκά είναι Μνημείο παγκόσμιας κληρονομιάς, κύρια μέριμνα κατά την εφαρμογή της πρότασης, θα είναι η εναρμόνιση με τις θεμελιώδεις αρχές της αποκατάστασης, της αναστήλωσης και του σεβασμού στην αρχική του μορφή. Συγκεκριμένα, οποιαδήποτε εργασία που ενδεχομένως θα θεωρηθεί απαραίτητη για τεχνικούς ή αισθητικούς λόγους, θα πρέπει να διαχωρίζεται από την αρχική αρχιτεκτονική σύνθεση και να φέρνει την σφραγίδα της εποχής μας (άρθρο 9, Χάρτα της Βενετίας).

Με βασική αρχή θα πρέπει, όλες οι επεμβάσεις να είναι κατά το δυνατόν αναστρέψιμες, χωρίς να αλλοιώνουν τη φυσιογνωμία του περιβάλλοντος χώρου του Μνημείου και την δημιουργία σε ζώνες επέμβασης για διευκόλυνση της προσβασιμότητας. Οι ζώνες θα αποτελούν την Εξωτερική πρόσβαση ΑμΕΑ και την Κυκλοφορία στο εσωτερικό της Ι.Μ.

Η μελέτη θα πρέπει να περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

1. Σχέδιο με κλίμακα 1:100 του εξωτερικού χώρου
2. Σχέδιο με κλίμακα 1:100 του εσωτερικού χώρου
3. Σχέδιο γενικής διάταξης 1:100
4. Σχέδιο με κατασκευαστικές λεπτομέρειες 1:20 – 1:5
5. Γενικά σχέδια
6. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ

Θα παραδοθούν στην Υπηρεσία μας τρία (3) σφραγισμένα τεύχη μελετών

**ΤΙΜΗ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ 24%.....**

**ΦΠΑ 24%.....**

**ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ.....**